

ADITAMENTO Nº 043 /2021

INSTRUMENTO DE ADITAMENTO AO CONTRATO PARA ELABORAÇÃO, IMPLANTAÇÃO, LOCAÇÃO E OPERAÇÃO DE PROJETO DE REMEDIAÇÃO POR TÉCNICA TERMAL DE UMA ÁREA DE APROXIMADAMENTE 9.000 M², EM IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA CÔNEGO VICENTE MIGUEL MARINO, 621, SÃO PAULO - SP, QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP E A EMPRESA WEBER CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA.

01	PROCESSO SEI Nº 7610.2018/0001424-0	CONTRATO Nº: 068/19
02	CONTRATADA: WEBER CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 06.273.115/0001-36, com sede no município de São Paulo, na Avenida Vereador José Diniz, nº 3.725, 12º andar, Campo Belo, neste ato representada por seu administrador, Sr. Alessandro Perencin, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 8.957.804-SSP/SP, e do CPF/MF nº 155.239.208-27	
03	OBJETO DO CONTRATO: Elaboração, implantação, locação e operação de projeto de remediação por técnica termal de uma área de aproximadamente 9.000m ² , em imóvel localizado na Rua Cônego Vicente Marino, 621, São Paulo, de acordo com a Proposta Comercial e demais elementos ofertados pela CONTRATADA, em atendimento ao Edital de Licitação nº 002/19.	
04	PRAZO DE EXECUÇÃO: 1ª ETAPA: 12 (doze) meses contados da emissão da Ordem de início de Serviços; 2 ETAPA: 24 (vinte e quatro) meses contados do término da primeira etapa.	
05	VALOR ESTIMADO DO CONTRATO: R\$ 11.306.965,53 (onze milhões, trezentos e seis mil, novecentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos)	
06	DESTE ADITAMENTO: Prorrogação do prazo contratual com vigência até 30/09/2023, ratificando-se a extensão de prazo de execução dos serviços constante do cronograma físico financeiro integrante do Termo de Aditamento nº 035/20.	
07	LEGISLAÇÃO: Artigos 68, 71 e 72 da Lei Federal nº 13.303/16, e Decreto Municipal 44.279/03, que regulamenta a Lei Municipal nº 13.278/02.	

Pelo presente instrumento, a **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP**, Sociedade de Economia Mista Municipal, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.850.575/0001-25, com sede nesta Capital, na Rua São Bento nº 405 - 12º ao 14º andares, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social, por seus Diretores abaixo-assinados, denominada simplesmente **COHAB-SP** ou **CONTRATANTE**, e a empresa indicada no campo 02 do Quadro Resumo, aqui denominada simplesmente **CONTRATADA**, tem entre si, justo e assinado o **Contrato nº 068/19**, indicado no campo 01 do Quadro Resumo, o qual nesta oportunidade é **ADITADO**, com fundamento nos dispositivos mencionados no campo 07 do Quadro Resumo, no que couber, mediante as cláusulas e condições expressas, a seguir, expostas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Por força do Contrato nº 068/19, celebrado em 15/10/2019, a **CONTRATADA** obrigou-se à prestação dos serviços constantes no campo 03 do Quadro Resumo.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO CONTRATO

2.1. O valor total do contrato para prestação dos serviços foi estimado em R\$ 11.306.965,53 (onze milhões, trezentos e seis mil, novecentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos).

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO

3.1. O prazo para a prestação dos serviços consta expresso no campo 04 do Quadro Resumo.

4. CLÁUSULA QUARTA – DO ADITAMENTO ANTERIOR

4.1. Por meio do Aditamento Contratual nº 035/20, as partes promoveram o acréscimo de quantidade de serviços no valor de R\$ 2.713.671,67 (dois milhões, setecentos e treze mil, seiscentos e setenta e um



COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO

reais e sessenta e sete centavos), passando o valor total do ajuste para R\$ 14.020.637,20 (quatorze milhões, vinte mil, seiscentos e trinta e sete reais e vinte centavos), representando um incremento de 24,00% ao valor do contrato, conforme planilha e cronograma financeiro, parte integrante do respectivo Instrumento, independentemente de transcrição.

- 4.2. Por meio do Aditamento Contratual nº 016/21, as partes, consignaram o resultado da renegociação levada a efeito com base no Decreto Municipal nº 60.041 de 31 de dezembro de 2020, e preliminarmente lançada em Ata de Reunião lavrada em 08/03/2021.
- 4.3. Ficou ajustado, de comum acordo, no âmbito do Contrato nº 068/19, a aplicação do percentual de 80% (oitenta por cento) do próximo índice de reajuste, por ocasião de sua apuração.

5. CLÁUSULA QUINTA – DO PRESENTE ADITAMENTO

- 5.1. Por meio do presente instrumento, as partes, de comum acordo, prorrogam o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 04 do Quadro Resumo, ficando o término previsto para 30/09/2023, sem alteração do valor contratual, consoante cronograma físico financeiro que integra o presente, como anexo.
- 5.2. Ainda, por este instrumento, ratificamos a extensão de prazo de execução dos serviços constante do cronograma físico financeiro integrante do Termo de Aditamento nº 035/20.
- 5.3. A CONTRATADA se obriga a promover a adequação da garantia contratual e do seguro ao prazo ajustado, se o caso.

6. CLÁUSULA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

- 6.1. Pelas partes foi dito finalmente, que concordam com os termos deste Instrumento e também ratificam integralmente as Cláusulas e Parágrafos do Contrato inicial e Aditamentos anteriores, que neste não tiveram alterações.

E, por acharem justas e contratadas, as partes assinam o presente termo, em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo elencadas.

São Paulo, 28 JUL 2021

PELA COHAB-SP

Alexandro Peixe Campos
Diretor Presidente

Nilson Edson Leônidas
Diretor Técnico e de Patrimônio


PELA CONTRATADA

ALESSANDRO Assinado de forma digital
PERENCIN:1552 por ALESSANDRO
3920827 PERENCIN:15523920827
0306:20210723103053
+1300

Alessandro Perencin
Administrador

TESTEMUNHAS


Elaine de Cassia Lucas
Secretária
PRES/ASJUR
COHAB-SP


Glauco Barreira Neto
Assessor de Diretoria
GJADM
COHAB-SP



RELATÓRIO

▼ RELATÓRIO 1 - Arquivo de assinatura aprovado, em conformidade com a MP 2.200-2/2001

Data de verificação	23/07/2021 12:59:58 BRT
Versão do software	2.6.2
Nome do arquivo	ADITAMENTO WEBER_1424-0_prorrogação_2021assinado.pdf

▼ Assinatura por CN=ALESSANDRO PERENCIN:15523920827, OU=presencial, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=12517704000115, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Em conformidade com o padrão
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Atributos obrigatórios	Aprovados

▼ Caminho de certificação

▼ CN=ALESSANDRO PERENCIN:15523920827, OU=presencial, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=12517704000115, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC LINK RFB v2, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	31/03/2021 10:38:11 BRT
Aprovado até	31/03/2024 10:38:11 BRT

▼ CN=AC LINK RFB v2, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	27/02/2018 10:42:40 BRT
Aprovado até	20/02/2029 09:00:04 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	23/07/2021 12:45:06 BRT
Próxima atualização	23/07/2021 18:45:06 BRT

AVALIE ESTE SERVIÇO

FECHAR ELEMENTOS

▼ CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	20/07/2016 10:32:04 BRT
Aprovado até	02/03/2029 09:00:04 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	04/06/2021 10:36:00 BRT
Próxima atualização	02/09/2021 10:36:00 BRT

▼ CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	02/03/2016 10:01:38 BRT
Aprovado até	02/03/2029 20:59:38 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	02/06/2021 10:20:46 BRT
Próxima atualização	31/08/2021 10:20:46 BRT

▼ Atributos

▼ Atributos obrigatórios

IdContentType	Aprovado
IdMessageDigest	Aprovado

▼ Atributos opcionais

RevocationInfoArchival	Não verificado
-------------------------------	----------------

AVALIE ESTE
SERVIÇO

RECIPIE
ELEMENTOS

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO: ELABORAÇÃO, IMPLANTAÇÃO, LOCAÇÃO E OPERAÇÃO DE PROJETO DE REMEDIÇÃO POR TÉCNICA TERMAL DE UMA ÁREA DE APROX. 9.000 M²
 LOCAL: CÓRREGO VICENTE BRUNEL MARBÃO
 EMPRESA: WEBER CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA
 CNPJ: 06.273.115/0001-36
 CONTRATO: 000019
 PROCESSO: 7619.2018/0001/24-6

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO CONTRATO	%	ACUMULADO ATÉ MAR/21	US\$ MIL													
					abr/2021	maio/2021	jun/2021	jul/2021	ago/2021	set/2021	out/2021	nov/2021	dez/2021	jan/2022	fev/2022	mar/2022		
1	PROJETO DE REMEDIÇÃO TERMAL	6.724.176,81	42,30%	6.724.176,81	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
2	OPERAÇÃO E MONITORAMENTO DA REMEDIÇÃO TERMAL	5.821.482,83	40,32%	5.821.482,83	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
3	ACERVAAMENTO DA REMEDIÇÃO TERMAL	1.582.812,80	17,29%	1.582.812,80	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
SUB TOTAL SIMPLES Pp					14.009.639,39	100,00%	6.000.647,06	4,30%	6.116.000,00	4,36%	6.231.000,00	4,45%	6.346.000,00	4,53%	6.461.000,00	4,61%	6.576.000,00	4,70%
SUB TOTAL ACUMULADO Pp					6.000.647,06	42,90%	6.274.030,12	44,80%	6.548.030,12	46,76%	6.822.030,12	48,71%	7.096.030,12	50,66%	7.370.030,12	52,61%	7.644.030,12	54,56%

ALESSANDRO Assinado de forma digital por ALESSANDRO PERENCIN:15 523920827
 PERENCIN:15
 523920827
 Data: 2021.07.23 10:31:53 -03'00'

RELATÓRIO

▼ RELATÓRIO 1 - Arquivo de assinatura aprovado, em conformidade com a MP 2.200-2/2001

Data de verificação	23/07/2021 12:59:26 BRT
Versão do software	2.6.2
Nome do arquivo	CRONOGRAMA_ADITIVO_PRAZO_Weber_Conego_cto_068_19_a ssinado.pdf

▼ Assinatura por CN=ALESSANDRO PERENCIN:15523920827, OU=presencial, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=12517704000115, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Em conformidade com o padrão
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Atributos obrigatórios	Aprovados

▼ Caminho de certificação

▼ CN=ALESSANDRO PERENCIN:15523920827, OU=presencial, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=12517704000115, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC LINK RFB v2, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	31/03/2021 10:38:11 BRT
Aprovado até	31/03/2024 10:38:11 BRT

▼ CN=AC LINK RFB v2, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	27/02/2018 10:42:40 BRT
Aprovado até	20/02/2029 09:00:04 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	23/07/2021 12:45:06 BRT
Próxima atualização	23/07/2021 18:45:06 BRT

AVALIE ESTE
SERVIÇO

FECHAR
ELEMENTOS

▼ CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	20/07/2016 10:32:04 BRT
Aprovado até	02/03/2029 09:00:04 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	04/06/2021 10:36:00 BRT
Próxima atualização	02/09/2021 10:36:00 BRT

▼ CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	02/03/2016 10:01:38 BRT
Aprovado até	02/03/2029 20:59:38 BRT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	02/06/2021 10:20:46 BRT
Próxima atualização	31/08/2021 10:20:46 BRT

▼ Atributos

▼ Atributos obrigatórios

IdContentType	Aprovado
IdMessageDigest	Aprovado

▼ Atributos opcionais

RevocationInfoArchival	Não verificado
-------------------------------	----------------

AVALIAR
SERVIÇO

TIPO DE
ELEMENTO