COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO

ADITAMENTO Nº 073 /21

INSTRUMENTO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS E OBRAS DE CONTENÇÃO VISANDO PROMOVER A CONSOLIDAÇÃO GEOTÉCNICA E ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES EM ÁREAS DE RISCO, COM UTILIZAÇÃO DE MUROS DE ARRIMO DE CONCRETO ARMADO, DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS, URBANIZAÇÃO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES, NOS TERMOS DAS ESPECIFICAÇÕES QUE INTEGRAM O EDITAL E SEUS ANEXOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO COHAB-SP E A EMPRESA ALMEIDA SAPATA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

01	**PROCESSO SEI Nº: 7610.2019/0001545-0 CONTRATO Nº: 072/20**
02	**CONTRATADA**: ALMEIDA SAPATA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 66.748.955/0001-30, com sede na Rua Dr. Diogo de Faria, 1202 – Conjuntos 42 e 43 – Vila Mariana - CEP 04037-004 - São Paulo, neste ato representada por seu procurador, Sr. Geraldo de Melo Lemos, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 7.954.955-X SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 664.615.378-72, residente e domiciliado nesta Capital, na Av. Café, 649 – Ap. 28 – Jabaquara - CEP 04311-001.
03	**OBJETO DO CONTRATO**: Execução de serviços e obras de contenção visando promover a consolidação geotécnica e estabilização de taludes em áreas de risco, com utilização de muros de arrimo de concreto armado, drenagem de águas pluviais, urbanização e serviços complementares.
04	**VALOR TOTAL ESTIMADO DO CONTRATO:** R$ 5.958.244,71 (cinco milhões, novecentos e cinquenta e oito mil, duzentos e quarenta e quatro reais e setenta e um centavos).
05	**PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Prazo de execução dos serviços e obras: **5.1.** Quadrinhas do Amor / Rio Tefé: 180 (cento e oitenta) dias, contados da emissão da Ordem de Início dos Serviços pela Diretoria Técnica e de Patrimônio da COHAB-SP. **5.2.** Viela doze / Malmequer do Campo / Jardim João XXIII: 120 (cento e vinte) dias, contados da emissão da Ordem de Início dos Serviços pela Diretoria Técnica e de Patrimônio da COHAB-SP.
06	**DO PRESENTE ADITAMENTO:** As partes, de comum acordo, formalizam a prorrogação da suspensão da execução contratual, na área denominada Malmequer do Campo, até o dia 08/12/2021, admitida a retomada do ajuste tão logo cessadas as circunstâncias que motivaram a sua suspensão.
07	**LEGISLAÇÃO:** Lei nº 13.303/16, artigo 68 c.c artigo 72.

Pelo presente instrumento, a **COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO - COHAB-SP**, Sociedade de Economia Mista Municipal, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.850.575/0001-25, com sede nesta Capital, na Rua São Bento nº 405 - 12º ao 14º andares, aqui também atuando na qualidade de Órgão Operador do Fundo Municipal de Habitação, neste ato representado na forma de seu Estatuto Social por seus Diretores abaixo-assinados, denominada simplesmente COHAB-SP ou **CONTRATANTE**, e a empresa indicada no campo 02 do Quadro Resumo, aqui denominada simplesmente **CONTRATADA**, tem entre si, justo e assinado o **Contrato nº 072/20**, indicado no campo 01 do **Quadro Resumo**, o qual nesta oportunidade é **ADITADO**, com fundamento na legislação mencionada no campo 07 do **Quadro Resumo**, e nos termos das cláusulas e condições a seguir, expostas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO, PRAZO E VALOR.

1.1. Por força do Contrato nº 072/2020, firmado em 07/12/2020, a **CONTRATADA** obrigou-se à prestação dos serviços especificados no **campo 03 do Quadro Resumo**, pelo valor e

GERALDO DE MELO LEMOS:664 61537872

prazo de execução expressos respectivamente nos **campos 04 e 05 do Quadro Resumo.**

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO ADITAMENTO ANTERIOR

2.1. Por intermédio do Termo de Aditamento n.º 013/2021, as partes, de comum acordo, prorrogaram o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 15.2 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20, que contempla as áreas denominadas Viela Doze, Malmequer do Campo e C.H. João XXIII, por mais 90 (noventa) dias, com início em 13/04/2021 e término previsto em 11/07/2021.

2.2. Através do Termo de Aditamento n.º 027/2021, as partes, de comum acordo, prorrogaram o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 15.1 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20, que contempla as áreas denominadas Quadrinhas do Amor e Rio Tefé, por mais 90 (noventa) dias, com início em 12/06/2021 e término previsto em 09/09/2021.

2.3. Por meio do Termo de Aditamento n.º 039/2021, as partes, de comum acordo, prorrogaram o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 15.2 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20, tão somente às áreas denominadas Viela doze e C.H. Jardim João XXIII, por mais 90 (noventa) dias, com início em 12/07/2021 e término previsto em 09/10/2021. As partes também, de comum acordo, ajustaram a suspensão da execução dos serviços na área denominada Malmequer do Campo, por 120 (cento e vinte) dias corridos, contados da data de formalização do referido aditivo contratual, que se deu em 08/07/2021.

2.4. Através do Termo de Aditamento n.º 055/2021, as partes, de comum acordo, prorrogaram o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 15.1 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20, no que se referem às áreas denominadas Quadrinhas do Amor e Rio Tefé, por mais 90 (noventa) dias, com início em 10/09/2021 e término previsto em 08/12/2021.

2.5. Por intermédio do Termo de Aditamento n.º 065/2021, as partes, de comum acordo, prorrogaram o prazo de execução dos serviços e obras previsto no item 15.2 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20, tão somente em relação às áreas denominadas Viela doze e C.H. Jardim João XXIII, por mais 60 (sessenta) dias, com início em 10/10/2021 e término previsto em 08/12/2021.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DESTE ADITAMENTO

3.1. Por meio do presente instrumento, as partes, de comum acordo, formalizam a prorrogação da suspensão da execução contratual, na área denominada Malmequer do Campo, até o dia 08/12/2021, admitida a retomada do ajuste tão logo cessadas as circunstâncias que motivaram a sua suspensão.

3.2. O prazo de execução dos serviços nas demais áreas contempladas no ajuste (itens 15.1 e 15.2 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20), permanecem regidos pelos Termos de Aditamento nº 055/2021 e 065/2021, findando ambos em 08/12/2021.

GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872

Rubricas: _____

3.3. O prazo de execução dos serviços nas áreas contempladas no ajuste (item 15.1 do Quadro Resumo do Contrato nº 072/20) permanece regido pelo Termo de Aditamento nº 055/2021, findando em 08/12/2021.

4. CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

4.1. Pelas partes foi dito finalmente, que concordam com os termos deste Instrumento e também ratificam integralmente as Cláusulas e Parágrafos do Contrato original e Aditamentos posteriores, que neste não tiveram alterações.

E, por acharem justas e contratadas, as partes assinam o presente termo, em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo elencadas.

São Paulo, 04 NOV 2021

PELA COHAB-SP

Alexsandro Peixe Campos
Diretor Presidente

Nilson Edson Leônidas
Diretor Técnico e de Patrimônio

PELA CONTRATADA:

GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872
Assinado de forma digital por GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872 Dados: 2021.11.04 17:17:00 -03'00'

Geraldo de Melo Lemos
Procurador

Edson Cassiano Cardoso
Diretor de Participação
COHAB-SP

TESTEMUNHAS

Nome: Olavo Barreira Neto
RG: **Assessor de Diretoria**
GJADM
COHAB-SP

Nome:
RG: **Raquel de Oliveira Cunha**
Secretária da Presidência
COHAB-SP

RELATÓRIO

▼ RELATÓRIO 1 - Arquivo de assinatura aprovado, em conformidade com a MP 2.200-2/2001

Data de verificação	04/11/2021 20:33:01 GMT
Versão do software	2.7
Nome do arquivo	`Aditivo enviar Contratada (2).pdf`

▼ Assinatura por CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Em conformidade com o padrão
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Atributos obrigatórios	Aprovados

▼ Caminho de certificação

▼ CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC SERASA RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	28/04/2021 12:47:00 GMT
Aprovado até	27/04/2024 12:47:00 GMT

▼ CN=AC SERASA RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	19/10/2016 18:11:56 GMT
Aprovado até	02/02/2029 18:11:56 GMT

▶ Listas de certificados revogados

▼ CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS

Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	20/07/2016 13:32:04 GMT
Aprovado até	02/03/2029 12:00:04 GMT

▶ Listas de certificados revogados

▼ CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	02/03/2016 13:01:38 GMT
Aprovado até	02/03/2029 23:59:38 GMT

▶ Listas de certificados revogados

▼ Atributos

▼ Atributos obrigatórios

IdContentType	Aprovado
IdMessageDigest	Aprovado

▼ Atributos opcionais

RevocationInfoArchival	Aprovado

▼ Assinatura por CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Em conformidade com o padrão
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Atributos obrigatórios	Aprovados

▼ Caminho de certificação

▶ CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

▶ CN=AC SERASA RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

▶ CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

▶ CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Atributos

▼ Atributos obrigatórios

IdContentType	Aprovado
IdMessageDigest	Aprovado

AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS

▼ Atributos opcionais

RevocationInfoArchival	Aprovado

▼ Assinatura por CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Em conformidade com o padrão
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Atributos obrigatórios	Aprovados

▼ Caminho de certificação

▼ CN=GERALDO DE MELO LEMOS:66461537872, OU=PRESENCIAL, OU=30954828000140, OU=AC SERASA RFB v5, OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=000001010212505, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC SERASA RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	28/04/2021 12:47:00 GMT
Aprovado até	27/04/2024 12:47:00 GMT

▼ CN=AC SERASA RFB v5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	19/10/2016 18:11:56 GMT
Aprovado até	02/02/2029 18:11:56 GMT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	04/11/2021 20:10:07 GMT
Próxima atualização	05/11/2021 02:10:07 GMT

▼ CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	20/07/2016 13:32:04 GMT
Aprovado até	02/03/2029 12:00:04 GMT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline

AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS

Data de publicação	25/08/2021 18:45:27 GMT
Próxima atualização	23/11/2021 18:45:27 GMT

▼ CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor	CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR
Assinatura	Aprovada
Obtido	Offline
Aprovado a partir de	02/03/2016 13:01:38 GMT
Aprovado até	02/03/2029 23:59:38 GMT

▼ Listas de certificados revogados

Assinatura	Aprovada
Obtida	Offline
Data de publicação	27/08/2021 14:52:23 GMT
Próxima atualização	25/11/2021 14:52:23 GMT

▼ Atributos

▼ Atributos obrigatórios

IdContentType	Aprovado
IdMessageDigest	Aprovado

▼ Atributos opcionais

RevocationInfoArchival	Aprovado

AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS